

**УТВЕРЖДЕНО**  
решением Общего собрания членов  
Ассоциации «СФЕРА изыскателей»  
(Протокол № 2 от 01.04.2019 г.)



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о Компенсационном фонде возмещения вреда**  
**Ассоциации «СФЕРА изыскателей»**

Санкт-Петербург  
2019

## **1. Общие положения**

1.1. Положение о Компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СФЕРА изыскателей» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации «СФЕРА изыскателей» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения, использования, а также передачи в случае ликвидации (лишения статуса саморегулируемой организации) Ассоциации денежных средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме, в том числе за счёт взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения средств такого Компенсационного фонда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Ассоциация в пределах средств Компенсационного фонда возмещения вреда несёт солидарную ответственность по обязательствам своих членов, в части возмещения причинённого вреда, а также выплаты компенсации сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных статьёй 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Учёт средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ведётся раздельно от учёта иного имущества Ассоциации.

1.7. На средства Компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании саморегулируемой организации судом несостоятельной (банкротом).

1.8. Настоящее Положение является локальным нормативным документом Ассоциации, обязательным для исполнения членами, работниками, органами управления, специализированными и иными органами и структурными подразделениями Ассоциации.

## **2. Порядок формирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется исключительно в денежной форме за счёт:

2.1.1 Взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда вступающих в Ассоциацию членов;

2.1.2 Взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

2.1.3 Взносов, перечисленных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций в случае, предусмотренном ч. 16 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2.1.4 Доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств Компенсационного фонда возмещения вреда;

2.1.5 Платежей, связанных с восполнением Компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных Разделом 5 настоящего Положения;

2.1.6 Иных источников, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счёт его требований к Ассоциации.



2.3. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в рассрочку или иным способом, исключаящим одновременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами такой саморегулируемой организации, за исключением случаев, установленных ч. 16 ст. 55.16

Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Минимальный размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации зависит от уровня ответственности и составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует выполнять инженерные изыскания, стоимость которых по одному договору подряда на выполнение инженерных изысканий составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации)

2.5. Оплата взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется в рублях на счёт Ассоциации, специально открытый для целей зачисления целевых взносов.

2.6. Если член Ассоциации планирует увеличить уровень ответственности, он доплачивает в Компенсационный фонд возмещения вреда разницу между уплаченным ранее взносом и размером взноса, установленным в Ассоциации для заявленного уровня ответственности.

Член Ассоциации направляет в Ассоциацию уведомление о необходимости увеличить уровень ответственности до соответствующего уровня. Доплата взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда производится на основании выставленного Ассоциацией счёта.

2.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченный взнос в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации не возвращается, если иное не будет предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

2.8. Установление размеров взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда и порядок формирования такого компенсационного фонда относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

### **3. Размещение средств Компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях (далее – Кредитная организация), соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Кредитная организация в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счёта, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учётом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации



Федерации. Специальный банковский счёт для размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда открывается отдельно. Договор специального банковского счёта является бессрочным.

3.3. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда, внесённые на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Права на средства Компенсационного фонда возмещения вреда, размещённые на специальных банковских счетах, принадлежат владельцу счёта. Основания и порядок передачи таких прав устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счёта является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счёт, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, об остатке средств на специальном счёте, а также о средствах Компенсационного фонда возмещения вреда, размещённых во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Постановлением Правительства РФ от 19.04.2017 г. № 469 «Об утверждении Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» (далее - Постановление Правительства РФ от 19.04.2017 г. № 469). Размещение и (или) инвестирование средств Компенсационного фонда возмещения вреда осуществляется при условии, что срок возврата средств из указанных в настоящем Положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.04.2017 г. № 469 правила, порядок и условия размещения и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации следующие:

3.7.1. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут размещаться в кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

3.7.2. Средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера при наличии соответствующего решения общего собрания членов Ассоциации размещаются только на условиях договора банковского вклада (депозита), заключаемого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Постановлением Правительства РФ от 19.04.2017 г. № 469, в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда. Лимит размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации на условиях договора на дату их размещения не может превышать 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7.4. Договор, на основании которого размещаются средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, в том числе должен содержать следующие



существенные условия:

а) предоставляется возможность досрочного расторжения Ассоциацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения договора по следующим основаниям:

- осуществление выплаты из средств Компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- несоответствие кредитной организации положениям, предусмотренным пунктом 3.7.1. настоящего Положения;

- применение Центральным банком Российской Федерации к кредитной организации мер, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 статьи 74 Федерального закона от 10.07.2002 г. № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»;

б) предоставляется возможность досрочного расторжения кредитной организацией в одностороннем порядке договора и зачисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и процентов на сумму депозита на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членом которого являлась Ассоциация, не позднее одного рабочего дня со дня поступления в кредитную организацию в случаях, установленных частью 6 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», требования данного Национального объединения саморегулируемых организаций о переводе на его специальный банковский счет средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, сведения о котором исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций;

в) срок действия договора не превышает один год;

г) возврат суммы депозита и уплата процентов на сумму депозита производится кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации не позднее дня возврата средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, установленного договором, либо не позднее дня возврата средств такого компенсационного фонда по иным основаниям, установленным Постановлением Правительства РФ от 19.04.2017 г. № 469;

д) обязательства кредитной организации по возврату Ассоциации средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и уплате процентов на сумму депозита считаются исполненными в момент зачисления суммы депозита и суммы процентов на специальный банковский счет Ассоциации;

е) частичный возврат кредитной организацией суммы депозита по договору не допускается;

ж) в случае нарушения кредитной организацией условий договора, связанных с возвратом суммы депозита и уплатой процентов на сумму депозита, кредитная организация обязана уплатить Ассоциации неустойку (пеню) от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки возврата суммы депозита и уплаты процентов на сумму депозита в размере двойной ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день нарушения кредитной организацией условий договора. Уплата неустойки (пени) не освобождает кредитную организацию от выполнения обязательств по договору;

з) неустойка (пени) зачисляется кредитной организацией на специальный банковский счет Ассоциации.

3.7.5. Приобретение Ассоциацией за счет средств Компенсационного фонда



возмещения вреда депозитных сертификатов кредитной организации не допускается.

3.8. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, установленном частью 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации», права владельца счета, на котором размещены средства Компенсационного фонда Ассоциации, переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членом которого являлась Ассоциация. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо - члены Ассоциации при исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций в случае, установленном частью 3 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, и при принятии такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены другой саморегулируемой организации, соответствующей требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе обратиться в такое Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счет такого Национального объединения средств Компенсационного фонда Ассоциации, сведения о которой исключены из государственного реестра, на счет саморегулируемой организации, в члены которой приняты такие индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

3.9. В случаях, порядке и на условиях, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, средства Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

#### **4. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда**

4.1. Не допускается осуществление выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев:

4.1.1. Возврата ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. Размещения и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения его размера;

4.1.3. Осуществления выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда на основании вступившего в силу решения суда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьёй 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.1.4. Уплаты налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств Компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

4.1.5. Перечисления средств Компенсационного фонда возмещения вреда Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных действующим законодательством.

4.2. Решение об осуществлении выплат из средств Компенсационного фонда возмещения вреда по основаниям, указанным в п. 4.1.5. настоящего Положения принимает Совет Ассоциации. Осуществление выплат, предусмотренных п. 4.1.1., 4.1.3., 4.1.4 настоящего Положения обеспечивает Президент Ассоциации.

4.3. Перечисление средств Компенсационного фонда возмещения вреда в случае



возврата члену Ассоциации ошибочно перечисленных средств осуществляется по заявлению члена Ассоциации о возврате ошибочно перечисленных средств. Срок рассмотрения заявления и возврата ошибочно перечисленных средств не должен превышать 10 рабочих дней со дня поступления заявления в Ассоциацию.

## **5. Восполнение средств Компенсационного фонда возмещения вреда**

5.1. При снижении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Ассоциации, в срок не более чем три месяца, должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения размера компенсационного фонда возмещения вреда в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по выполнению инженерных изысканий которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера Компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда в срок не более чем три месяца со дня уведомления Ассоциации своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. При уменьшении размера Компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального Президент Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств Компенсационного фонда возмещения вреда за счёт дополнительных взносов членов Ассоциации.

5.5. В решении о дополнительных взносах в Компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения должны быть указаны:

5.5.1. Причина уменьшения размера Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального;

5.5.2. Размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, подлежащего оплате каждым членом Ассоциации;

5.5.3. Срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации;

5.5.4. Меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в Компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

## **6. Контроль за состоянием средств Компенсационного фонда возмещения вреда**

6.1. Контроль за состоянием и размером средств Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляют Совет Ассоциации и Президент Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере Компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации должна размещаться на сайте Ассоциации и обновляться ежеквартально не позднее чем в течение пяти рабочих дней с даты начала очередного квартала.

## **7. Заключительные положения**

7.1 Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем с момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации и внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций.

7.2. Изменения, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу с момента внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций

7.3. В решении вопросов, не нашедших своего отражения в настоящем Положении, члены Ассоциации, его органы управления и работники руководствуются Уставом Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации.